

**Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018**

**перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Волжская Набережная д.205**

Дата заполнения/ внесения изменений

**Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

|    |   |             |      |
|----|---|-------------|------|
| 1  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          |             | руб. |
| 2  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    |             | руб. |
| 3  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 64.519,62р. | руб. |
| 4  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | #####       | руб. |
| 5  | - за содержание дома  | #####       | руб. |
| 6  | - за текущий ремонт   |             | руб. |
| 7  | - за услуги управления  | 83.839,18р. | руб. |
| 8  | - за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)               | 38.733,28р. | руб. |
|    | - использование общего имущества  |             |      |
| 9  | Получено денежных средств, в том числе                                      | #####       | руб. |
| 10 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | #####       | руб. |
| 11 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   |             | руб. |
| 12 | - субсидий  |             | руб. |
| 13 | денежных средств от использования общего имущества (провайдеры)             | 17.100,00р. | руб. |
| 14 | денежных средств от использования общего имущества (подвал)                 | 25.380,00р. | руб. |
| 15 | Всего денежных средств с учетом остатков                                    |             | руб. |
| 16 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           |             | руб. |
| 17 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     |             | руб. |
| 18 | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | 23.629,58р. | руб. |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.**

| № п/п | Наименование работ (услуг)   |                                       |                          | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. |
|-------|--|---------------------------------------|--------------------------|---|
|       | <i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   |                                       |                          |   |
|       | <i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   | <i>Периодичность выполнения работ</i> | <i>Единица измерения</i> | <i>Стоимость на единицу измерения</i>             |
| 1     | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме<br><i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>  |                                       |                          | 8.545,59р.  |
| 2     | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>  |                                       |                          |   |
| 3     | Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом<br><i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>  |                                       |                          | 83.839,18р.                                       |
| 4     | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации<br><i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного мусора и утилизация</i>  |                                       |                          | 39.417,50р.                                       |
| 5     | Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации<br><i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i> |                                       |                          | 123.564,64р.                                      |
| 6     | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>  |                                       |                          | 86.610,73р.                                       |
| 7     | Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов<br><i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>  |                                       |                          | 9.238,48р.  |
| 8     | Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения<br><i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>  |                                       |                          | 15.705,41р.                                       |
| 9     | Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования<br><i>Осмотры сетей электропитания, ремонт и замена электрооборудования</i>  |                                       |                          | 13.395,79р.                                       |
| 10    | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования<br><i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>   |                                       |                          | 47.970,79р.                                       |
| 11    | Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции<br><i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>   |                                       |                          | 20.555,61р.                                       |

**Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек. ремонту**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ**

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       |  | руб. |
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |  | руб. |

|    |   |          |      |
|----|---|----------|------|
| 3. | Задолженность потребителей (на начало периода)          | 2.723,87 | руб. |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)       |          | руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) |          | руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на конец периода)           | 5947,30  | руб. |

#### Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

#### Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

| № п/п | Вид коммунальной услуги   | Ед.Изм. | Общий объем потребления | Начислено потребителям | Оплачено потребителями | Задолженность потребителей | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |
|-------|---------------------------|---------|-------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|--|---|--|--|
|       | Холодное водоснабжение    | куб.м.  | 5193,43                 | 151930,29              | 147043,24              | 15881,55                   | 156.891,71р.   | 156.891,71р.  | 0  | 0,00   |
|       | Водоотведение             | куб.м.  | 5193,43                 | 110.526,39             | 107296,75              | 12140,51                   | 114.060,47р.   | 114.060,47р.  | 0  | 0,00   |
|       | Электрическая энергия ОДИ | кВт*час |                         | 33720,06               | 32359,24               | 1360,82                    | 35.075,26р.  | 35.075,26р.   | 0  | 0,00   |
|       | Обращение с ТКО           | куб.м.  |                         | 26930,46               | 18310,33               | 8620,13                    |  |   |  |  |

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Направлено претензий потребителям-должникам                          |  | ед.  |
| 2. | Направлено исковых заявлений   |  | ед.  |
| 3. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы |  | руб. |

**Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018**

**перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Волжская Набережная д.209**

Дата заполнения/ внесения изменений

**Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

|    |   |              |      |
|----|---|--------------|------|
| 1  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          |              | руб. |
| 2  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    |              | руб. |
| 3  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 145.522,13р. | руб. |
| 4  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 873.024,99р. | руб. |
| 5  | - за содержание дома  | 677.483,14р. | руб. |
| 6  | - за текущий ремонт   |              | руб. |
| 7  | - за услуги управления  | 111.587,41р. | руб. |
| 8  | - за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)               | 83.954,44р.  | руб. |
| 9  | Получено денежных средств, в том числе                                      | 866.745,88р. | руб. |
| 10 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | 866.745,88р. | руб. |
| 11 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   |              | руб. |
| 12 | - субсидий  |              | руб. |
| 13 | - денежных средств от использования общего имущества                        |              | руб. |
| 14 | - прочие поступления  |              | руб. |
| 15 | Всего денежных средств с учетом остатков                                    |              | руб. |
| 16 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           |              | руб. |
| 17 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     |              | руб. |
| 18 | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | 139.243,02р. | руб. |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.**

| № п/п | Наименование работ (услуг)   |                                       |                          | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. |
|-------|--|---------------------------------------|--------------------------|---|
|       | <i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   |                                       |                          |   |
|       | <i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   | <i>Периодичность выполнения работ</i> | <i>Единица измерения</i> | <i>Стоимость на единицу измерения</i>             |
| 1     | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме<br><i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>  |                                       |                          | 43.613,39р.                                       |
| 2     | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>  |                                       |                          |   |
| 3     | Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом<br><i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>  |                                       |                          | 111.587,41р.                                      |
| 4     | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации<br><i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного мусора и утилизация</i>  |                                       |                          | 73.081,90р.                                       |
| 5     | Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации<br><i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i> |                                       |                          | 223.960,66р.                                      |
| 6     | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>  |                                       |                          | 139.484,27р.                                      |
| 7     | Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов<br><i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>  |                                       |                          | 23.181,89р.                                       |
| 8     | Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения<br><i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>  |                                       |                          | 27.503,94р.                                       |
| 9     | Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования<br><i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>  |                                       |                          | 23.967,72р.                                       |
| 10    | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования<br><i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>   |                                       |                          | 31.291,63р.                                       |
| 11    | Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции<br><i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>   |                                       |                          | 21.610,24р.                                       |
| 14    | Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)   |                                       |                          | 38.253,95р.                                       |

**Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ**

|    |  |          |      |
|----|--|----------|------|
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       |          | руб. |
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |          | руб. |
| 3. | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 10598,74 | руб. |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        |          | руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  |          | руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 12288,99 | руб. |

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.. |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге**

| № п/п | Вид коммунальной услуги | Ед.Изм. | Общий объем потребления | Начислено потребителям | Оплачено потребителями | Задолженность потребителей | Начислено поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса | Оплачено поставщику (поставщиком) коммун-ого ресурса | Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса |
|-------|-------------------------|---------|-------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|---|--|--|---|
|       | Холодное водоснабжение  | куб.м.  | 7200,61                 | 201.358,62р.           | 190.239,13р.           | 29.298,18р.                | 217.056,39р.  | 217056,39  | 0  | 0,00  |
|       | Водоотведение           | куб.м.  | 7200,61                 | 147.462,90р.           | 140.640,13р.           | 20.801,79р.                | 157.818,97р.  | 157818,97  | 0  | 0,00  |
|       | Электрэнергия           | кВт*час |                         | 43.770,70р.            | 43.156,50р.            | 614,20р.                   | 36.371,69р.   | 36371,69   | 0  | 0,00  |
|       | Обращение с ТКО         | куб.м.  |                         | 41.274,50р.            | 29.360,59р.            | 11.913,91р.                |   |  |  |   |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Направлено претензий потребителям-должникам                          |  | ед.  |
| 2. | Направлено исковых заявлений   |  | ед.  |
| 3. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы |  | руб. |

**Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.02.2018 по 31.12.2018**

**перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Волжская Набережная д.33**

Дата заполнения/ внесения изменений

**Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

|    |   |             |      |
|----|---|-------------|------|
| 1  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          |             | руб. |
| 2  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    |             | руб. |
| 3  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              |             | руб. |
| 4  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | #####       | руб. |
| 5  | - за содержание дома  | #####       | руб. |
| 6  | - за текущий ремонт   |             | руб. |
| 7  | - за услуги управления  |             | руб. |
| 8  | - за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)               | 25.213,06р. | руб. |
| 9  | Получено денежных средств, в том числе                                      | #####       | руб. |
| 10 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | #####       | руб. |
| 11 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   |             | руб. |
| 12 | - субсидий  |             | руб. |
| 13 | - денежных средств от использования общего имущества                        | 6.000,00р.  | руб. |
| 14 | - прочие поступления  |             | руб. |
| 15 | Всего денежных средств с учетом остатков                                    |             | руб. |
| 16 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           |             | руб. |
| 17 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     |             | руб. |
| 18 | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | 31.726,60р. | руб. |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.**

| № п/п | Наименование работ (услуг)   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. |                          |                                       |
|-------|--|---|--------------------------|---------------------------------------|
|       | <i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   |   |                          |                                       |
|       | <i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   | <i>Периодичность выполнения работ</i>             | <i>Единица измерения</i> | <i>Стоимость на единицу измерения</i> |
| 1     | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме<br><i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>  |   |                          | 14.242,26р.                           |
| 2     | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>  |   |                          |                                       |
| 3     | Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом<br><i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>  |   |                          | 41.160,14р.                           |
| 4     | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации<br><i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного мусора и утилизация</i>  |   |                          | 20.120,43р.                           |
| 5     | Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация<br><i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i> |   |                          | 68.505,29р.                           |
| 6     | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>  |   |                          | 46.429,78р.                           |
| 7     | Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов<br><i>Осмотры конструктивных элементов,очистка кровли от снега</i>   |   |                          | 8.830,20р.                            |
| 8     | Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения<br><i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>  |   |                          | 11.251,39р.                           |
| 9     | Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования<br><i>Осмотры сетей электроснабжения,ремонт и замена электрооборудования</i>   |   |                          | 6.978,71р.                            |
| 10    | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования<br><i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового</i>   |   |                          | 46.714,63р.                           |
| 11    | Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции<br><i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>   |   |                          | 8.118,09р.                            |
| 13    | Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг<br><i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>   |   |                          |                                       |
| 14    | Текущий ремонт   |   |                          |                                       |
| 14    | Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)   |   |                          | 11.049,23р.                           |

**Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту**

|    |                                  |   |     |
|----|----------------------------------|---|-----|
| 1. | Количество поступивших претензий | 0 | ед. |
|----|----------------------------------|---|-----|

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ**

|    |  |         |      |
|----|--|---------|------|
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       |         | руб. |
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |         | руб. |
| 3. | Задолженность потребителей (на начало периода)           |         | руб. |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        |         | руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  |         | руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 2630,52 | руб. |

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге**

| № п/п | Вид коммунальной услуги | Ед.Изм. | Общий объем потребления | Начислено потребителям | Оплачено потребителями | Задолженность потребителей | Начислено поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса | Оплачено поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса | Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса |
|-------|-------------------------|---------|-------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|---|--|--|---|
|       | Холодное водоснабжение  | куб.м.  | 1335,12                 | 36.705,90р.            | 31.814,61р.            | 4.891,29р.                 | 28.895,68р.   | 28.895,68р.  | 0  | 0,00  |
|       | Водоотведение           | куб.м.  | 1335,12                 | 26.763,08р.            | 23.198,92р.            | 3.564,16р.                 | 21.043,86р.   | 21.043,86р.  | 0  | 0,00  |
|       | Электроэнергия          | кВт*час | 25232                   | 17.027,35р.            | 15.082,08р.            | 1.945,27р.                 | 17.145,21р.   | 17.145,21р.  | 0  | 0,00  |
|       | Обращение с ТКО         | куб.м.  |                         | 11238,89               | 8086,22                | 3152,67                    |   |  |  |   |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Направлено претензий потребителям-должникам                          |  | ед.  |
| 2. | Направлено исковых заявлений   |  | ед.  |
| 3. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы |  | руб. |

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. 9Мая д.5А кор.1

Дата заполнения/ внесения изменений

**Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

|    |   |             |      |
|----|---|-------------|------|
| 1  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          |             | руб. |
| 2  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    |             | руб. |
| 3  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 43.915,86р. | руб. |
| 4  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | #####       | руб. |
| 5  | - за содержание дома  | #####       | руб. |
| 6  | - за текущий ремонт   | 22.668,33р. | руб. |
| 7  | - за услуги управления  | 39.178,20р. | руб. |
| 8  | - за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)               | 15.522,87р. | руб. |
| 9  | Получено денежных средств, в том числе                                      | #####       | руб. |
| 10 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | #####       | руб. |
| 11 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   | 16.038,33р. | руб. |
| 12 | - субсидий  |             | руб. |
| 13 | - денежных средств от использования общего имущества                        | 4.800,00р.  | руб. |
| 14 | - прочие поступления  |             | руб. |
| 15 | Всего денежных средств с учетом остатков                                    |             | руб. |
| 16 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           |             | руб. |
| 17 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     | 16.038,33р. | руб. |
| 18 | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | 42.159,54р. | руб. |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.**

| № п/п  | Наименование работ (услуг)   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. |                          |                                       |
|--|--|---|--------------------------|---------------------------------------|
| <i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i> |  |   |                          |                                       |
|  | <i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   | <i>Периодичность выполнения работ</i>             | <i>Единица измерения</i> | <i>Стоимость на единицу измерения</i> |
| 1  | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме<br><i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>  |   |                          | 7.730,82р.                            |
| 2  | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>  |   |                          | 6.813,60р.                            |
| 3  | Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом<br><i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>  |   |                          | 39.178,20р.                           |
| 4  | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации<br><i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного</i>  |   |                          | 18.344,81р.                           |
| 5  | Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация<br><i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i> |   |                          | 72.197,96р.                           |
| 6  | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>  |   |                          | 50.839,94р.                           |
| 7  | Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов<br><i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>  |   |                          | 5.896,39р.                            |
| 8  | Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения<br><i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>  |   |                          | 6.944,63р.                            |
| 9  | Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования<br><i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>  |   |                          | 6.158,45р.                            |
| 10   | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования<br><i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового</i>   |   |                          | 11.006,59р.                           |
| 11   | Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции<br><i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>   |   |                          | 5.110,20р.                            |
| 12   | Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг<br><i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>   |   |                          |                                       |
| 13   | Текущий ремонт   |   |                          |                                       |
| 14.2   | <i>общестр. работы: ремонт контейнерных площадок</i>   |   |                          | 6.630,00р.                            |

**Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ**

|    |  |         |      |
|----|--|---------|------|
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       |         | руб. |
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |         | руб. |
| 3. | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 2411,91 | руб. |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        |         | руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  |         | руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 2583,18 | руб. |

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге**

| № п/п | Вид коммунальной услуги   | Ед.Изм. | Общий объем потребления | Начислено потребителям | Оплачено потребителями | Задолженность потребителей | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |
|-------|---------------------------|---------|-------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|--|---|--|--|
|       | Холодное водоснабжение    | куб.м.  | 3864,14                 | 108.248,84р.           | 107.363,43р.           | 16.196,62р.                | 108.592,86р.   | 108.592,86р.  | 0  | 0,00   |
|       | Водоотведение             | куб.м.  | 3864,14                 | 80.358,45р.            | 79.297,08р.            | 12.104,38р.                | 78.931,62р.  | 78.931,62р.   | 0  | 0,00   |
|       | Электрическая энергия ОДИ | кВт*час |                         | 13.876,67р.            | 13.520,79р.            | 355,88р.                   | 41.831,87р.  | 41.831,87р.   | 0  | 0,00   |
|       | Обращение с ТКО           | куб.м.  |                         | 24.791,58р.            | 15.799,76р.            | 8.991,82р.                 |  |   |  |  |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Направлено претензий потребителям-должникам                          |  | ед.  |
| 2. | Направлено исковых заявлений   |  | ед.  |
| 3. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы |  | руб. |

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. 9Мая д.5А кор.2

Дата заполнения/ внесения изменений

**Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

|    |   |             |      |
|----|---|-------------|------|
| 1  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          |             | руб. |
| 2  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    |             | руб. |
| 3  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 30.637,30р. | руб. |
| 4  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | #####       | руб. |
| 5  | - за содержание дома  | #####       | руб. |
| 6  | - за текущий ремонт   | 28.087,48р. | руб. |
| 7  | - за услуги управления  | 48.270,11р. | руб. |
| 8  | - за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)               | 23.337,45р. | руб. |
| 9  | Получено денежных средств, в том числе                                      | #####       | руб. |
| 10 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | #####       | руб. |
| 11 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   | 18.142,48р. | руб. |
| 12 | - субсидий  |             | руб. |
| 13 | - денежных средств от использования общего имущества                        | 4.800,00р.  | руб. |
| 14 | - прочие поступления  |             | руб. |
| 15 | Всего денежных средств с учетом остатков                                    |             | руб. |
| 16 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           |             | руб. |
| 17 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     | 18.142,48р. | руб. |
| 18 | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | 16.997,08р. | руб. |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.**

| № п/п | Наименование работ (услуг)   |                                |                   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. |
|-------|--|--------------------------------|-------------------|---|
|       | Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)  | Периодичность выполнения работ | Единица измерения |   |
|       | <i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   |                                |                   |   |
| 1     | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме<br><i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>  |                                |                   | 18.837,11р.                                       |
| 2     | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>  |                                |                   |   |
| 3     | Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом<br><i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>  |                                |                   | 48.270,11р.                                       |
| 4     | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации<br><i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного</i>  |                                |                   | 22.649,39р.                                       |
| 5     | Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация<br><i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i> |                                |                   | 90.149,05р.                                       |
| 6     | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>  |                                |                   | 62.566,13р.                                       |
| 7     | Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов<br><i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>  |                                |                   | 9.754,93р.  |
| 8     | Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения<br><i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>  |                                |                   | 8.745,80р.  |
| 9     | Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования<br><i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>  |                                |                   | 7.568,48р.  |
| 10    | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования<br><i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового</i>   |                                |                   | 13.455,08р.                                       |
| 11    | Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции<br><i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>   |                                |                   | 6.553,89р.  |
| 12    | Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг<br><i>Периодический осмотр, поверка, снятие показаний, уход</i>  |                                |                   |   |
| 13    | Текущий ремонт   |                                |                   |   |
| 14.2  | общестр. работы: ремонт контейнерных площадок  |                                |                   | 9.945,00р.  |
| 14.3  | смена уч-ка канализации  |                                |                   |   |
| 14.4  | покраска контейнерной площадки   |                                |                   |   |
| 14.5  | ремонт труб ХВС: смена труб на п/п ф32, ф20  |                                |                   |   |
| 14.6  | установка решёток  |                                |                   |   |
| 14.7  | ремонт МАФ   |                                |                   |   |
| 14.8  | поверка ОДПУ ХВС   |                                |                   |   |

|      |  |  |  |  |
|------|--|--|--|--|
| 14,9 |  |  |  |  |
|      |  |  |  |  |

**Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ**

|    |  |         |      |
|----|--|---------|------|
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       |         | руб. |
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |         | руб. |
| 3. | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 1541,41 | руб. |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        |         | руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  |         | руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 1388,09 | руб. |

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге**

| № п/п | Вид коммунальной услуги | Ед.Изм. | Общий объем потребления | Начислено потребителям | Оплачено потребителями | Задолженность потребителей | Начислено поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунал-ого ресурса | Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса |
|-------|-------------------------|---------|-------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|--|--|---|--|
|       | Холодное водоснабжение  | куб.м.  | 4176,33                 | 121.773,92р.           | 127.888,19р.           | 8.277,81р.                 | 126.995,13р.   | 126.995,13р.   | 0   | 0,00   |
|       | Водоотведение           | куб.м.  | 4176,33                 | 88.490,54р.            | 92.873,34р.            | 6.113,58р.                 | 92.299,95р.  | 92.299,95р.  | 0   | 0,00   |
|       | Электроэнергия ОДИ      | кВт*час |                         | 20.736,79р.            | 21.004,31р.            | -267,52р.                  | 17.991,98р.  | 17.991,98р.  | 0   | 0,00   |
|       | Обращение с ТКО         | куб.м.  |                         | 28.258,21р.            | 21.582,03р.            | 6.676,18р.                 |  |  |   |  |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Направлено претензий потребителям-должникам                          |  | ед.  |
| 2. | Направлено исковых заявлений   |  | ед.  |
| 3. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы |  | руб. |

**Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018**

**перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. 9Мая д.5Б**

Дата заполнения/ внесения изменений

**Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

|    |   |              |      |
|----|---|--------------|------|
| 1  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          |              | руб. |
| 2  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    |              | руб. |
| 3  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 13.250,24р.  | руб. |
| 4  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 140.701,62р. | руб. |
| 5  | - за содержание дома  | 109.071,61р. | руб. |
| 6  | - за текущий ремонт   |              | руб. |
| 7  | - за услуги управления  | 21.325,53р.  | руб. |
| 8  | - за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)               | 10.304,48р.  | руб. |
| 9  | Получено денежных средств, в том числе                                      | 143.340,75р. | руб. |
| 10 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | 143.340,75р. | руб. |
| 11 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   |              | руб. |
| 12 | - субсидий  |              | руб. |
| 13 | - денежных средств от использования общего имущества                        |              | руб. |
| 14 | - прочие поступления  |              | руб. |
| 15 | Всего денежных средств с учетом остатков                                    |              | руб. |
| 16 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           |              | руб. |
| 17 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     |              | руб. |
| 18 | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | 10.611,11р.  | руб. |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.**

| № п/п  | Наименование работ (услуг)   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. |                          |                                       |
|--|--|---|--------------------------|---------------------------------------|
| <i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i> |  |   |                          |                                       |
|  | <i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   | <i>Периодичность выполнения работ</i>             | <i>Единица измерения</i> | <i>Стоимость на единицу измерения</i> |
| 1  | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме<br><i>Приним и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>   |   |                          | 4.482,44р.                            |
| 2  | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>  |   |                          |                                       |
| 3  | Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом<br><i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>  |   |                          | 21.325,53р.                           |
| 4  | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации<br><i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного</i>  |   |                          | 10.821,23р.                           |
| 5  | Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация<br><i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i> |   |                          | 40.817,33р.                           |
| 6  | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>  |   |                          | 27.641,69р.                           |
| 7  | Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов<br><i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>  |   |                          | 3.124,12р.                            |
| 8  | Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения<br><i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>  |   |                          | 5.161,59р.                            |
| 9  | Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования<br><i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>  |   |                          | 4.618,27р.                            |
| 10   | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования<br><i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового</i>   |   |                          | 5.976,58р.                            |
| 11   | Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции<br><i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>   |   |                          | 2.716,63р.                            |

**Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ**

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       |  | руб. |
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |  | руб. |

|    |   |        |      |
|----|---|--------|------|
| 3. | Задолженность потребителей (на начало периода)          | 945,52 | руб. |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)       |        | руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) |        | руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на конец периода)           | 736,56 | руб. |

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге**

| № п/п | Вид коммунальной услуги | Ед.Изм. | Общий объем потребления | Начислено потребителям | Оплачено потребителями | Задолженность потребителей | Начислено поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса | Оплачено поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса | Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса |
|-------|-------------------------|---------|-------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|---|--|--|---|
|       | Холодное водоснабжение  | куб.м.  | 1590,91                 | 46.452,93р.            | 35.725,09р.            | 3.382,36р.                 | 47.272,70р.   | 47.272,70р.  | 0  | 0,00  |
|       | Водоотведение           | куб.м.  | 1590,91                 | 33.776,10р.            | 33.009,49р.            | 2.472,65р.                 | 34.368,54р.   | 34.368,54р.  | 0  | 0,00  |
|       | Электроэнергия ОДИ      | кВт*час |                         | 9.145,77р.             | 9.172,80р.             | -27,03р.                   | 10.579,79р.   | 10.579,79р.  | 0  | 0,00  |
|       | Обращение с ТКО         | куб.м.  |                         | 10.648,02р.            | 7.924,60р.             | 2.723,42р.                 |   |  |  |   |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Направлено претензий потребителям-должникам                          |  | ед.  |
| 2. | Направлено исковых заявлений   |  | ед.  |
| 3. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы |  | руб. |

**Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018**

**перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Юбилейная д.54 кор.2**

Дата заполнения/ внесения изменений

**Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

|    |   |             |      |
|----|---|-------------|------|
| 1  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          |             | руб. |
| 2  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    |             | руб. |
| 3  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 54.340,14р. | руб. |
| 4  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | #####       | руб. |
| 5  | - за содержание дома  | #####       | руб. |
| 6  | - за текущий ремонт   |             | руб. |
| 7  | - за услуги управления  | 45.677,91р. | руб. |
| 8  | - за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)               | 51.894,70р. | руб. |
| 9  | Получено денежных средств, в том числе                                      | #####       | руб. |
| 10 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | #####       | руб. |
| 11 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   |             | руб. |
| 12 | - субсидий  |             | руб. |
| 13 | - денежных средств от использования общего имущества                        | 9.200,00р.  | руб. |
| 14 | - прочие поступления  |             | руб. |
| 15 | Всего денежных средств с учетом остатков                                    |             | руб. |
| 16 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           |             | руб. |
| 17 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     |             | руб. |
| 18 | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | 26.703,20р. | руб. |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.**

| № п/п | Наименование работ (услуг)   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. |                          |                                       |
|-------|--|---|--------------------------|---------------------------------------|
|       | <i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   |   |                          |                                       |
|       | <i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   | <i>Периодичность выполнения работ</i>             | <i>Единица измерения</i> | <i>Стоимость на единицу измерения</i> |
| 1     | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме<br><i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>  |   |                          | 19.417,09р.                           |
| 2     | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>  |   |                          |                                       |
| 3     | Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом<br><i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>  |   |                          | 45.677,91р.                           |
| 4     | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации<br><i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного</i>  |   |                          | 28.966,48р.                           |
| 5     | Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация<br><i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i> |   |                          | 88.650,16р.                           |
| 6     | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>  |   |                          | 57.773,80р.                           |
| 7     | Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов<br><i>Осмотры конструктивных элементов,очистка кровли от снега</i>   |   |                          | 13.209,99р.                           |
| 8     | Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения<br><i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>  |   |                          | 11.300,11р.                           |
| 9     | Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования<br><i>Осмотры сетей электроснабжения,ремонт и замена электрооборудования</i>   |   |                          | 9.549,39р.                            |
| 10    | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования<br><i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового</i>   |   |                          | 16.233,96р.                           |
| 11    | Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции<br><i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>   |   |                          | 11.140,95р.                           |
| 12    | Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг<br><i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>   |   |                          |                                       |
| 14    | Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)   |   |                          | 15.145,54р.                           |

**Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту**

|    |   |   |     |
|----|---|---|-----|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0 | ед. |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0 | ед. |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 | ед. |

|    |                                  |      |      |
|----|----------------------------------|------|------|
| 4. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 | руб. |
|----|----------------------------------|------|------|

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ**

|    |  |         |      |
|----|--|---------|------|
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       |         | руб. |
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |         | руб. |
| 3. | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 5042,19 | руб. |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        |         | руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  |         | руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 2809,2  | руб. |

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге**

| № п/п | Вид коммунальной услуги | Ед.Изм. | Общий объем потребления | Начислено потребителям | Оплачено потребителями | Задолженность потребителей | Начислено поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса | Оплачено поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса | Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса |
|-------|-------------------------|---------|-------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|---|--|--|---|
|       | Холодное водоснабжение  | куб.м.  | 2758,53                 | 64.859,97р.            | 71.923,29р.            | 11.820,54р.                | 92.925,27р.   | 92.925,27р.  | 0  | 0,00  |
|       | Водоотведение           | куб.м.  | 2758,53                 | 47.322,94р.            | 52.249,20р.            | 8.760,96р.                 | 67.607,77р.   | 67.607,77р.  | 0  | 0,00  |
|       | Электроэнергия          | кВт*час |                         | 11.224,15р.            | 14.127,87р.            | -2.903,72р.                | 20.798,71р.   | 20.798,71р.  | 0  | 0,00  |
|       | Обращение с ТКО         | куб.м.  |                         | 19.302,71р.            | 13.615,78р.            | 5.686,93р.                 |   |  |  |   |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Направлено претензий потребителям-должникам                          |  | ед.  |
| 2. | Направлено исковых заявлений   |  | ед.  |
| 3. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы |  | руб. |

**Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018**

**перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Юбилейная д.54 кор.3**

Дата заполнения/ внесения изменений

**Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

|    |   |             |      |
|----|---|-------------|------|
| 1  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          |             | руб. |
| 2  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    |             | руб. |
| 3  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 36.724,53р. | руб. |
| 4  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | #####       | руб. |
| 5  | - за содержание дома  | #####       | руб. |
| 6  | - за текущий ремонт   |             | руб. |
| 7  | - за услуги управления  | 43.989,46р. | руб. |
| 8  | - за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)               | 23.778,35р. | руб. |
| 9  | Получено денежных средств, в том числе                                      | #####       | руб. |
| 10 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | #####       | руб. |
| 11 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   |             | руб. |
| 12 | - субсидий  |             | руб. |
| 13 | - денежных средств от использования общего имущества                        | 2.500,00р.  | руб. |
| 14 | - прочие поступления  |             | руб. |
| 15 | Всего денежных средств с учетом остатков                                    |             | руб. |
| 16 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           |             | руб. |
| 17 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     |             | руб. |
| 18 | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | 19.086,65р. | руб. |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.**

| № п/п | Наименование работ (услуг)  |                                       |                          |                                       | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. |
|-------|---|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|---|
|       | <i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>  |                                       |                          |                                       |   |
|       | <i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>  | <i>Периодичность выполнения работ</i> | <i>Единица измерения</i> | <i>Стоимость на единицу измерения</i> |   |
| 1     | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме<br><i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>   |                                       |                          |                                       | 9.246,19р.  |
| 2     | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>   |                                       |                          |                                       | 7.705,16р.  |
| 3     | Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом<br><i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение: (паспортный стол))</i>   |                                       |                          |                                       | 43.989,46р.                                       |
| 4     | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации<br><i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного</i>   |                                       |                          |                                       | 22.321,62р.                                       |
| 5     | Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация<br><i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой</i> |                                       |                          |                                       | 84.196,39р.                                       |
| 6     | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>   |                                       |                          |                                       | 57.018,18р.                                       |
| 7     | Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов<br><i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>   |                                       |                          |                                       | 6.444,32р.  |
| 8     | Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения<br><i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>   |                                       |                          |                                       | 10.647,13р.                                       |
| 9     | Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования<br><i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>   |                                       |                          |                                       | 9.526,38р.  |
| 10    | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования<br><i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового</i>  |                                       |                          |                                       | 12.328,26р.                                       |
| 11    | Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции<br><i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>  |                                       |                          |                                       | 5.603,75р.  |
| 12    | Работы(услуги) по информационно-расчетному обслуживанию<br><i>Работы (услуги) по информационно-расчетному обслуживанию</i>  |                                       |                          |                                       |   |
| 13    | Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг<br><i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>  |                                       |                          |                                       |   |
| 14    | Текущий ремонт  |                                       |                          |                                       |   |

**Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ**

|    |  |         |      |
|----|--|---------|------|
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       |         | руб. |
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |         | руб. |
| 3. | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 1386,2  | руб. |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        |         | руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  |         | руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 1715,93 | руб. |

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге**

| № п/п | Вид коммунальной услуги | Ед.Изм. | Общий объем потребления | Начислено потребителям | Оплачено потребителями | Задолженность потребителей | Начислено поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса | Оплачено поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса | Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса |
|-------|-------------------------|---------|-------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|--|---|---|--|
|       | Холодное водоснабжение  | куб.м.  | 4143,16                 | 121.077,82р.           | 126.484,89р.           | 8.418,77р.                 | 127.223,98р.   | 110.479,08р.  | 0   | 0,00   |
|       | Водоотведение           | куб.м.  | 4143,16                 | 88.044,62р.            | 88.372,76р.            | 7.267,31р.                 | 92.471,16р.  | 92.471,16р.   | 0   | 0,00   |
|       | Электроэнергия          | кВт*час |                         | 20.653,03р.            | 21.215,92р.            | -562,89р.                  | 26.358,96р.  | 26.358,96р.   | 0   | 0,00   |
|       | Обращение с ТКО         | куб.м.  |                         | 17.377,50р.            | 12.022,97р.            | 5.354,53р.                 |  |   |   |  |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Направлено претензий потребителям-должникам                          |  | ед.  |
| 2. | Направлено исковых заявлений   |  | ед.  |
| 3. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы |  | руб. |

**Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018**

**перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Академика Губкина д.35А**

Дата заполнения/ внесения изменений

**Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

|    |   |             |      |
|----|---|-------------|------|
| 1  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          |             | руб. |
| 2  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    |             | руб. |
| 3  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 48.462,77р. | руб. |
| 4  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | #####       | руб. |
| 5  | - за содержание дома  | #####       | руб. |
| 6  | - за текущий ремонт   |             | руб. |
| 7  | - за услуги управления  | 50.674,45р. | руб. |
| 8  | - за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)               | 27.254,21р. | руб. |
| 9  | Получено денежных средств, в том числе                                      | #####       | руб. |
| 10 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | #####       | руб. |
| 11 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   |             | руб. |
| 12 | - субсидий  |             | руб. |
| 13 | - денежных средств от использования общего имущества                        | 1.000,00р.  | руб. |
| 14 | - прочие поступления  |             | руб. |
| 15 | Всего денежных средств с учетом остатков                                    |             | руб. |
| 16 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           |             | руб. |
| 17 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     |             | руб. |
| 18 | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | 39.669,50р. | руб. |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.**

| № п/п | Наименование работ (услуг)   |                                       |                          | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. |
|-------|--|---------------------------------------|--------------------------|---|
|       | <i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   |                                       |                          |   |
|       | <i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   | <i>Периодичность выполнения работ</i> | <i>Единица измерения</i> | <i>Стоимость на единицу измерения</i>             |
| 1     | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме<br><i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>  |                                       |                          | 10.686,45р.                                       |
| 2     | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>  |                                       |                          |   |
| 3     | Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом<br><i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение: (паспортный стол))</i>  |                                       |                          | 50.674,45р.                                       |
| 4     | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации<br><i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного</i>  |                                       |                          | 25.739,40р.                                       |
| 5     | Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация<br><i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i> |                                       |                          | 106.175,03р.                                      |
| 6     | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>  |                                       |                          | 76.701,12р.                                       |
| 7     | Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов<br><i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>  |                                       |                          | 10.169,36р.                                       |
| 8     | Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения<br><i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>  |                                       |                          | 12.410,07р.                                       |
| 9     | Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования<br><i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>  |                                       |                          | 8.101,02р.  |
| 10    | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования<br><i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>   |                                       |                          | 14.133,69р.                                       |
| 11    | Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции<br><i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>   |                                       |                          | 8.101,02р.  |
| 12    | Текущий ремонт   |                                       |                          |   |

**Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ**

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) |  | руб. |
|----|--|--|------|

|    |  |         |      |
|----|--|---------|------|
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |         | руб. |
| 3. | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 2677,2  | руб. |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        |         | руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  |         | руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 2848,86 | руб. |

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге**

| № п/п | Вид коммунальной услуги | Ед.Изм. | Общий объем потребления | Начислено потребителям | Оплачено потребителями | Задолженность потребителей | Начислено поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса | Оплачено поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса | Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса |
|-------|-------------------------|---------|-------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|---|--|--|---|
|       | Холодное водоснабжение  | куб.м.  | 4994,65                 | 146.094,58р.           | 140.837,20р.           | 21.933,20р.                | 153.265,79р.  | 153.265,79р.   | 0  | 0,00  |
|       | Водоотведение           | куб.м.  | 4994,65                 | 106.511,92р.           | 102.466,36р.           | 16.086,76р.                | 111.429,89р.  | 111.429,89р.   | 0  | 0,00  |
|       | Электроэнергия          | кВт*час |                         | 23.116,11р.            | 23.111,78р.            | 4,33р.                     | 33.759,70р.   | 33.759,70р.  | 0  | 0,00  |
|       | Обращение с ТКО         | куб.м.  |                         | 27.148,54р.            | 20.239,20р.            | 6.909,34р.                 |   |  |  |   |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Направлено претензий потребителям-должникам                          |  | ед.  |
| 2. | Направлено исковых заявлений   |  | ед.  |
| 3. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы |  | руб. |

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Академика Губкина д.35 кор.1

Дата заполнения/ внесения изменений

**Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

|    |   |              |      |
|----|---|--------------|------|
| 1  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          |              | руб. |
| 2  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    |              | руб. |
| 3  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 78.684,50р.  | руб. |
| 4  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 299.450,71р. | руб. |
| 5  | - за содержание дома  | 221.780,47р. | руб. |
| 6  | - за текущий ремонт   |              | руб. |
| 7  | - за услуги управления  | 38.808,33р.  | руб. |
| 8  | - за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)               | 38.861,91р.  | руб. |
| 9  | Получено денежных средств, в том числе                                      | 275.387,81р. | руб. |
| 10 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | 274.387,81р. | руб. |
| 11 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   |              | руб. |
| 12 | - субсидий  |              | руб. |
| 13 | - денежных средств от использования общего имущества                        | 1.000,00р.   | руб. |
| 14 | - прочие поступления  |              | руб. |
| 15 | Всего денежных средств с учетом остатков                                    |              | руб. |
| 16 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           |              | руб. |
| 17 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     |              | руб. |
| 18 | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | 54.621,60р.  | руб. |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.**

| № п/п  | Наименование работ (услуг)   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. |                                       |
|--|--|---|---------------------------------------|
| <i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i> |  |   |                                       |
|  | <i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   | <i>Периодичность выполнения работ</i>             | <i>Единица измерения</i>              |
|  |  |   | <i>Стоимость на единицу измерения</i> |
| 1  | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме<br><i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>  |   | 8.113,24р.                            |
| 2  | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>  |   |                                       |
| 3  | Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом<br><i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; (паспортный стол))</i>  |   | 38.808,33р.                           |
| 4  | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации<br><i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного</i>  |   | 19.652,07р.                           |
| 5  | Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатации<br><i>Подметание придомовой территории в теплых период, уборка снега на придомовой территории в зимний период</i> |   | 81.267,61р.                           |
| 6  | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>  |   | 59.767,43р.                           |
| 7  | Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов<br><i>Осмотры конструктивных элементов,очистка кровли от снега</i>   |   | 8.654,12р.                            |
| 8  | Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения<br><i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>  |   | 9.465,45р.                            |
| 9  | Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования<br><i>Осмотры сетей электроснабжения,ремонт и замена электрооборудования</i>   |   | 8.248,46р.                            |
| 10   | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования<br><i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового</i>   |   | 12.440,30р.                           |
| 11   | Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции<br><i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>   |   | 7.437,14р.                            |
| 13   | Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг<br><i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>   |   |                                       |

**Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ**

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       |  | руб. |
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |  | руб. |

|    |   |         |      |
|----|---|---------|------|
| 3. | Задолженность потребителей (на начало периода)          | 5566,81 | руб. |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)       |         | руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) |         | руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на конец периода)           | 8348,51 | руб. |

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге**

| № п/п | Вид коммунальной услуги | Ед.Изм. | Общий объем потребления | Начислено потребителям | Оплачено потребителями | Задолженность потребителей | Начислено поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса | Оплачено поставщику (поставщиком) коммуна-ого ресурса | Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса |
|-------|-------------------------|---------|-------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|--|---|---|--|
|       | Холодное водоснабжение  | куб.м.  | 3478,57                 | 96.914,11р.            | 95.299,12р.            | 18.865,23р.                | 103.154,81р.   | 103.154,81р.  | 0   | 0,00   |
|       | Водоотведение           | куб.м.  | 3478,57                 | 70.660,24р.            | 69.199,71р.            | 13.864,76р.                | 75.002,47р.  | 75.002,47р.   | 0   | 0,00   |
|       | Электроэнергия          | кВт*час |                         | 29.006,04р.            | 26.157,12р.            | 2.848,92р.                 | 32.319,25р.  | 32.319,25р.   | 0   | 0,00   |
|       | Обращение с ТКО         | куб.м.  |                         | 18.276,38р.            | 12.339,80р.            | 5.936,58р.                 |  |   |   |  |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Направлено претензий потребителям-должникам                          |  | ед.  |
| 2. | Направлено исковых заявлений   |  | ед.  |
| 3. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы |  | руб. |

**Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018**

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Академика Губкина д.35Б

Дата заполнения/ внесения изменений

**Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

|    |   |             |      |
|----|---|-------------|------|
| 1  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          |             | руб. |
| 2  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    |             | руб. |
| 3  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | #####       | руб. |
| 4  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | #####       | руб. |
| 5  | - за содержание дома  | #####       | руб. |
| 6  | - за текущий ремонт   |             | руб. |
| 7  | - за услуги управления  | 50.946,53р. | руб. |
| 8  | - за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)               | 31.548,33р. | руб. |
| 9  | Получено денежных средств, в том числе                                      | #####       | руб. |
| 10 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | #####       | руб. |
| 11 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   |             | руб. |
| 12 | - субсидий  |             | руб. |
| 13 | - денежных средств от использования общего имущества                        | 5.950,00р.  | руб. |
| 14 | - прочие поступления  |             | руб. |
| 15 | Всего денежных средств с учетом остатков                                    |             | руб. |
| 16 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           |             | руб. |
| 17 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     |             | руб. |
| 18 | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | 84.887,70р. | руб. |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.**

| № п/п  | Наименование работ (услуг)  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. |                          |                                       |
|--|---|---|--------------------------|---------------------------------------|
| <i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i> |   |   |                          |                                       |
|  | <i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>  | <i>Периодичность выполнения работ</i>             | <i>Единица измерения</i> | <i>Стоимость на единицу измерения</i> |
| 1  | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме<br><i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>   |   |                          | 15.930,15р.                           |
| 2  | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>   |   |                          |                                       |
| 3  | Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом<br><i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>                                 |   |                          | 50.946,53р.                           |
| 4  | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации<br><i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного</i>   |   |                          | 25.548,36р.                           |
| 5  | Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатации<br><i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой</i> |   |                          | 81.454,17р.                           |
| 6  | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>   |   |                          | 53.200,69р.                           |
| 7  | Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов<br><i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>   |   |                          | 13.225,03р.                           |
| 8  | Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения<br><i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>   |   |                          | 13.525,60р.                           |
| 9  | Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования<br><i>Осмотры сетей электрооборудования, ремонт и замена электрооборудования</i>  |   |                          | 8.415,93р.                            |
| 10   | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования<br><i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового</i>  |   |                          | 14.277,02р.                           |
| 11   | Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции<br><i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>  |   |                          | 9.768,49р.                            |
| 12   | Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг<br><i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>  |   |                          |                                       |
| 14   | Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)  |   |                          | 13.353,59р.                           |

**Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ**

|    |  |         |      |
|----|--|---------|------|
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       |         | руб. |
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |         | руб. |
| 3. | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 1273    | руб. |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        |         | руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  |         | руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 6715,88 | руб. |

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге**

| № п/п | Вид коммунальной услуги | Ед.Изм. | Общий объем потребления | Начислено потребителям | Оплачено потребителями | Задолженность потребителей | Начислено поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса | Оплачено поставщику (поставщиком) коммун-ого ресурса | Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса |
|-------|-------------------------|---------|-------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|---|--|--|---|
|       | Холодное водоснабжение  | куб.м.  | 2044,26                 | 56.398,31р.            | 41.364,41р.            | 22.620,30р.                | 50.741,52р.   | 42.316,92р.  |  | 0,00  |
|       | Водоотведение           | куб.м.  | 2044,26                 | 41.165,80р.            | 30.054,75р.            | 16.595,05р.                | 36.933,60р.   | 36.933,60р.  |  | 0,00  |
|       | Электроэнергия          | кВт*час |                         | 27.805,76р.            | 22.484,52р.            | 5.321,24р.                 | 40.898,60р.   | 40.898,60р.  |  | 0,00  |
|       | Обращение с ТКО         | куб.м.  |                         | 12.645,76р.            | 8.082,64р.             | 4.563,12р.                 |   |  |  |   |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Направлено претензий потребителям-должникам                          |  | ед.  |
| 2. | Направлено исковых заявлений   |  | ед.  |
| 3. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы |  | руб. |

**Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.08.2018 по 31.12.2018**

**перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Академика Губкина д.35 кор.2**

Дата заполнения/ внесения изменений

**Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

|    |   |              |      |
|----|---|--------------|------|
| 1  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          |              | руб. |
| 2  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    |              | руб. |
| 3  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              |              | руб. |
| 4  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 153.327,13р. | руб. |
| 5  | - за содержание дома  | 110.069,21р. | руб. |
| 6  | - за текущий ремонт   |              | руб. |
| 7  | - за услуги управления  | 22.295,59р.  | руб. |
| 8  | - за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)               | 20.962,33р.  | руб. |
| 9  | Получено денежных средств, в том числе                                      | 89.939,43р.  | руб. |
| 10 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | 87.589,43р.  | руб. |
| 11 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   |              | руб. |
| 12 | - субсидий  |              | руб. |
| 13 | - денежных средств от использования общего имущества                        | 2.350,00р.   | руб. |
| 14 | - прочие поступления  |              | руб. |
| 15 | Всего денежных средств с учетом остатков                                    |              | руб. |
| 16 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           |              | руб. |
| 17 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     |              | руб. |
| 18 | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | 65.737,70р.  | руб. |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.**

| № п/п | Наименование работ (услуг)   |                                       |                          | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. |
|-------|--|---------------------------------------|--------------------------|---|
|       | <i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   |                                       |                          |   |
|       | <i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   | <i>Периодичность выполнения работ</i> | <i>Единица измерения</i> | <i>Стоимость на единицу измерения</i>             |
| 1     | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме<br><i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>  |                                       |                          | 13.866,77р.                                       |
| 2     | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>  |                                       |                          |   |
| 3     | Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом<br><i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение: (паспортный стол))</i>  |                                       |                          | 22.295,59р.                                       |
| 4     | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации<br><i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного</i>  |                                       |                          | 9.190,13р.  |
| 5     | Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатации<br><i>Подметание придомовой территории в теплый период, уборка снега на придомовой территории в зимний период</i> |                                       |                          | 35.686,54р.                                       |
| 6     | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>  |                                       |                          | 25.150,51р.                                       |
| 7     | Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов<br><i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>  |                                       |                          | 6.049,72р.  |
| 8     | Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения<br><i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>  |                                       |                          | 5.505,92р.  |
| 9     | Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования<br><i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>  |                                       |                          | 4.010,49р.  |
| 10    | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования<br><i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового</i>   |                                       |                          | 5.709,85р.  |
| 11    | Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции<br><i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>   |                                       |                          | 5.234,03р.  |
| 13    | Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг<br><i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>   |                                       |                          |   |

**Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ**

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) |  | руб. |
|----|--|--|------|

|    |  |          |      |
|----|--|----------|------|
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |          | руб. |
| 3. | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 0        | руб. |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        |          | руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  |          | руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 14184,06 | руб. |

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.. |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге**

| № п/п | Вид коммунальной услуги | Ед.Изм. | Общий объем потребления | Начислено потребителям | Оплачено потребителями | Задолженность потребителей | Начислено поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса | Оплачено поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса | Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса |
|-------|-------------------------|---------|-------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|---|--|--|---|
|       | Холодное водоснабжение  | куб.м.  | 274,42                  | 7.722,52р.             | 4.961,91р.             | 2.760,61р.                 |   |  | 0  | 0,00  |
|       | Водоотведение           | куб.м.  | 274,42                  | 5.645,16р.             | 3.627,16р.             | 2.018,00р.                 |   |  | 0  | 0,00  |
|       | Электроэнергия          | кВт*час |                         | 11.035,71р.            | 4.441,26р.             | 6.594,45р.                 | 8.278,78р.  | 8.278,78р.   | 0  | 0,00  |
|       | Обращение с ТКО         | куб.м.  |                         | 4.880,05р.             | 2.654,65р.             | 2.225,40р.                 |   |  |  |   |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Направлено претензий потребителям-должникам                          |  | ед.  |
| 2. | Направлено исковых заявлений   |  | ед.  |
| 3. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы |  | руб. |

**Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018**

**перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Введенская д.3**

Дата заполнения/ внесения изменений

**Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

|    |   |             |      |
|----|---|-------------|------|
| 1  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          |             | руб. |
| 2  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    |             | руб. |
| 3  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 25.312,93р. | руб. |
| 4  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | #####       | руб. |
| 5  | - за содержание дома  | #####       | руб. |
| 6  | - за текущий ремонт   |             | руб. |
| 7  | - за услуги управления  | 27.788,85р. | руб. |
| 8  | - за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)               | 22.973,81р. | руб. |
| 9  | Получено денежных средств, в том числе                                      | #####       | руб. |
| 10 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | #####       | руб. |
| 11 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   |             | руб. |
| 12 | - субсидий  |             | руб. |
| 13 | - денежных средств от использования общего имущества                        |             | руб. |
| 14 | - прочие поступления  |             | руб. |
| 15 | Всего денежных средств с учетом остатков                                    |             | руб. |
| 16 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           |             | руб. |
| 17 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     |             | руб. |
| 18 | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | 19.069,48р. | руб. |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.**

| № п/п | Наименование работ (услуг)  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. |                          |                                       |
|-------|---|---|--------------------------|---------------------------------------|
|       | <i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>  |   |                          |                                       |
|       | <i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>  | <i>Периодичность выполнения работ</i>             | <i>Единица измерения</i> | <i>Стоимость на единицу измерения</i> |
| 1     | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме<br><i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>   |   |                          | 5.809,54р.                            |
| 2     | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>   |   |                          |                                       |
| 3     | Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом<br><i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; паспортный стол)</i>   |   |                          | 27.788,85р.                           |
| 4     | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации<br><i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного мусора и утилизация</i>   |   |                          | 14.136,54р.                           |
| 5     | Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация<br><i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой</i> |   |                          | 58.482,66р.                           |
| 6     | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>   |   |                          | 42.796,92р.                           |
| 7     | Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов<br><i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>   |   |                          | 5.906,36р.                            |
| 8     | Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения<br><i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>   |   |                          | 6.777,79р.                            |
| 9     | Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования<br><i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>   |   |                          | 5.906,36р.                            |
| 10    | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования<br><i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового</i>  |   |                          | 13.435,52р.                           |
| 11    | Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции<br><i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>  |   |                          | 5.325,41р.                            |
| 12    | Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг<br><i>Периодический осмотр, поверка, снятие показаний, уход</i>   |   |                          |                                       |

**Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ**

|    |  |          |      |
|----|--|----------|------|
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       |          | руб. |
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |          | руб. |
| 3. | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 54575,01 | руб. |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        |          | руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  |          | руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 5750,35  | руб. |

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.. |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге**

| № п/п | Вид коммунальной услуги | Ед.Изм. | Общий объем потребления | Начислено потребителям | Оплачено потребителями | Задолженность потребителей | Начислено поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса | Оплачено поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса | Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса |
|-------|-------------------------|---------|-------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|---|--|--|---|
|       | Холодное водоснабжение  | куб.м.  | 2305,03                 | 54575,01               | 62863,77               | 5750,35                    | 159872,54   |  | 0  | 0,00  |
|       | Водоотведение           | куб.м.  | 2305,03                 | 40595,58               | 4223,97                | 4215,84                    | 119762,6  |  | 0  | 0,00  |
|       | Электроэнергия ОДИ      | кВт*час |                         | 7374,01                | 9245,19                | -1871,18                   | 5558,95   |  | 0  | 0,00  |
|       | Обращение с ТКО         | куб.м.  |                         | 13015,18               | 9223,16                | 3792,02                    |   |  |  |   |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Направлено претензий потребителям-должникам                          |  | ед.  |
| 2. | Направлено исковых заявлений   |  | ед.  |
| 3. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы |  | руб. |

**Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2017 по 31.12.2017**

**перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Введенская д.5**

Дата заполнения/ внесения изменений

**Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

|    |   |             |      |
|----|---|-------------|------|
| 1  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          |             | руб. |
| 2  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    |             | руб. |
| 3  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 26.088,22р. | руб. |
| 4  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | #####       | руб. |
| 5  | - за содержание дома  | #####       | руб. |
| 6  | - за текущий ремонт   |             | руб. |
| 7  | - за услуги управления  | 33.824,90р. | руб. |
| 8  | - за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)               | 12.684,74р. | руб. |
| 9  | Получено денежных средств, в том числе                                      | #####       | руб. |
| 10 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | #####       | руб. |
| 11 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   |             | руб. |
| 12 | - субсидий  |             | руб. |
| 13 | - денежных средств от использования общего имущества                        |             | руб. |
| 14 | - прочие поступления  |             | руб. |
| 15 | Всего денежных средств с учетом остатков                                    |             | руб. |
| 16 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           |             | руб. |
| 17 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     |             | руб. |
| 18 | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | 17.880,28р. | руб. |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.**

| № п/п  | Наименование работ (услуг)   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. |                          |                                       |
|--|--|---|--------------------------|---------------------------------------|
| <i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i> |  |   |                          |                                       |
|  | <i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   | <i>Периодичность выполнения работ</i>             | <i>Единица измерения</i> | <i>Стоимость на единицу измерения</i> |
| 1  | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме<br><i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>  |   |                          | 7.071,41р.                            |
| 2  | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>  |   |                          |                                       |
| 3  | Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом<br><i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; (паспортный стол))</i>  |   |                          | 33.824,90р.                           |
| 4  | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации<br><i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного мусора и утилизация</i>  |   |                          | 17.207,09р.                           |
| 5  | Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация<br><i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i> |   |                          | 71.185,51р.                           |
| 6  | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>  |   |                          | 52.092,71р.                           |
| 7  | Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов<br><i>Осмотры конструктивных элементов,очистка кровли от снега</i>   |   |                          | 7.189,26р.                            |
| 8  | Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения<br><i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>  |   |                          | 8.249,98р.                            |
| 9  | Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования<br><i>Осмотры сетей электроснабжения,ремонт и замена электрооборудования</i>   |   |                          | 7.189,26р.                            |
| 10   | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования<br><i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового</i>   |   |                          | 19.243,40р.                           |
| 11   | Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции<br><i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>   |   |                          | 6.482,12р.                            |
| 12   | Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг<br><i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>   |   |                          |                                       |

**Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ**

|    |  |         |      |
|----|--|---------|------|
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       |         | руб. |
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |         | руб. |
| 3. | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 2391,63 | руб. |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        |         | руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  |         | руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 636,54  | руб. |

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.. |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге**

| № п/п | Вид коммунальной услуги | Ед.Изм. | Общий объем потребления | Начислено потребителям | Оплачено потребителями | Задолженность потребителей | Начислено поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса | Оплачено поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса | Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса |
|-------|-------------------------|---------|-------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|---|--|--|---|
|       | Холодное водоснабжение  | куб.м.  | 3395,06                 | 95538,99               | 97637,07               | 12526,42                   |   |  |  | 0,00  |
|       | Водоотведение           | куб.м.  | 3395,06                 | 69472,26               | 70797,7                | 9247,79                    |   |  |  | 0,00  |
|       | Электроэнергия          | кВт*час |                         | 8133,61                | 9840,13                | -1706,52                   | 9534,83   |  |  | 0,00  |
|       | Обращение с ТКО         | куб.м.  |                         | 15602,53               | 12372,81               | 3229,72                    |   |  |  |   |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Направлено претензий потребителям-должникам                          |  | ед.  |
| 2. | Направлено исковых заявлений   |  | ед.  |
| 3. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы |  | руб. |

**Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018**

**перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск Вознесенский пер. д. 6**

Дата заполнения/ внесения изменений

**Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

|    |   |             |      |
|----|---|-------------|------|
| 1  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          |             | руб. |
| 2  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    |             | руб. |
| 3  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | #####       | руб. |
| 4  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | #####       | руб. |
| 5  | - за содержание дома  | #####       | руб. |
| 6  | - за текущий ремонт   |             | руб. |
| 7  | - за услуги управления  | 23.411,23р. | руб. |
| 8  | - за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)               |             | руб. |
| 9  | Получено денежных средств, в том числе                                      | 97.774,15р. | руб. |
| 10 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | 97.774,15р. | руб. |
| 11 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   |             | руб. |
| 12 | - субсидий  |             | руб. |
| 13 | - денежных средств от использования общего имущества                        |             | руб. |
| 14 | - прочие поступления  |             | руб. |
| 15 | Всего денежных средств с учетом остатков                                    |             | руб. |
| 16 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           |             | руб. |
| 17 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     |             | руб. |
| 18 | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | 49.830,64р. | руб. |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.**

| № п/п | Наименование работ (услуг)   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. |                          |                                       |
|-------|--|---|--------------------------|---------------------------------------|
|       | <i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   |   |                          |                                       |
|       | <i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   | <i>Периодичность выполнения работ</i>             | <i>Единица измерения</i> | <i>Стоимость на единицу измерения</i> |
| 1     | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме<br><i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>  |   |                          | 9.951,80р.                            |
| 2     | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>  |   |                          |                                       |
| 3     | Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом<br><i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>  |   |                          | 23.411,23р.                           |
| 4     | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации<br><i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного мусора и утилизация</i>  |   |                          | 14.846,13р.                           |
| 5     | Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации<br><i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i> |   |                          | 45.435,69р.                           |
| 6     | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>  |   |                          | 29.610,69р.                           |
| 7     | Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов<br><i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>  |   |                          | 6.770,49р.                            |
| 8     | Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения<br><i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>  |   |                          | 5.791,62р.                            |
| 9     | Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования<br><i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>  |   |                          | 4.894,33р.                            |
| 10    | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования<br><i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>   |   |                          | 16.792,35р.                           |
| 11    | Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции<br><i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>   |   |                          | 5.710,05р.                            |
| 12    | Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг<br><i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>   |   |                          |                                       |
| 13    | Текущий ремонт   |   |                          |                                       |
| 14    | Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)   |   |                          | 7.762,51р.                            |

**Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек. ремонту**

|    |                                  |   |     |
|----|----------------------------------|---|-----|
| 1. | Количество поступивших претензий | 0 | ед. |
|----|----------------------------------|---|-----|

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       |  | руб. |
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |  | руб. |
| 3. | Задолженность потребителей (на начало периода)           |  | руб. |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        |  | руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  |  | руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на конец периода)            |  | руб. |

#### Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

#### Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

| № п/п | Вид коммунальной услуги | Ед.Изм. | Общий объем потребления | Начислено потребителям | Оплачено потребителями | Задолженность потребителей | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунал-ого ресурса | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунал-ого ресурса | Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммунал-ого ресурса | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунал-ого ресурса |
|-------|-------------------------|---------|-------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|---|--|--|---|
|       | Холодное водоснабжение  | куб.м.  |                         |                        |                        |                            |   |  |  | 0,00  |
|       | Водоотведение           | куб.м.  |                         |                        |                        |                            |   |  |  | 0,00  |
|       | Электроэнергия          | кВт*час |                         |                        |                        |                            |   |  |  | 0,00  |
|       | Обращение с ТКО         | куб.м.  |                         | 5175,8                 |                        |                            |   |  |  |   |

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Направлено претензий потребителям-должникам                          |  | ед.  |
| 2. | Направлено исковых заявлений   |  | ед.  |
| 3. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы |  | руб. |

**Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.04.2018 по 31.12.2018**

**перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Герцена д.12 кор.1**

Дата заполнения/ внесения изменений

**Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

|    |   |              |      |
|----|---|--------------|------|
| 1  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          |              | руб. |
| 2  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    |              | руб. |
| 3  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              |              | руб. |
| 4  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 302.925,65р. | руб. |
| 5  | - за содержание дома  | 221.641,69р. | руб. |
| 6  | - за текущий ремонт   |              | руб. |
| 7  | - за услуги управления  | 45.337,59р.  | руб. |
| 8  | - за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)               | 35.946,37р.  | руб. |
| 9  | Получено денежных средств, в том числе                                      | 156.657,35р. | руб. |
| 10 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | 153.657,35р. | руб. |
| 11 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   |              | руб. |
| 12 | - субсидий  |              | руб. |
| 13 | - денежных средств от использования общего имущества                        | 3.000,00р.   | руб. |
| 14 | - прочие поступления  |              | руб. |
| 15 | Всего денежных средств с учетом остатков                                    |              | руб. |
| 16 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           |              | руб. |
| 17 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     |              | руб. |
| 18 | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | 149.268,30р. | руб. |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.**

| № п/п | Наименование работ (услуг)   |                                       |                          | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. |
|-------|--|---------------------------------------|--------------------------|---|
|       | <i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   |                                       |                          |   |
|       | <i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   | <i>Периодичность выполнения работ</i> | <i>Единица измерения</i> | <i>Стоимость на единицу измерения</i>             |
| 1     | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме<br><i>Принем и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>   |                                       |                          | 17.323,02р.                                       |
| 2     | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>  |                                       |                          |   |
| 3     | Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом<br><i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>  |                                       |                          | 45.337,59р.                                       |
| 4     | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации<br><i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного мусора и утилизация</i>  |                                       |                          | 18.871,87р.                                       |
| 5     | Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации<br><i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i> |                                       |                          | 73.622,84р.                                       |
| 6     | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>  |                                       |                          | 49.939,02р.                                       |
| 7     | Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов<br><i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>  |                                       |                          | 8.661,51р.  |
| 8     | Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения<br><i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>  |                                       |                          | 12.586,26р.                                       |
| 9     | Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования<br><i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>  |                                       |                          | 7.443,49р.  |
| 10    | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования<br><i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>   |                                       |                          | 11.097,56р.                                       |
| 11    | Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции<br><i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>   |                                       |                          | 8.661,51р.  |
| 12    | Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг<br><i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>   |                                       |                          |   |
| 13    | Текущий ремонт   |                                       |                          |   |
| 14    | Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)   |                                       |                          | 11.882,19р.                                       |

**Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

|    |  |          |      |
|----|--|----------|------|
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       |          | руб. |
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |          | руб. |
| 3. | Задолженность потребителей (на начало периода)           |          | руб. |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        |          | руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  |          | руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 19808,27 | руб. |

#### Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

#### Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

| № п/п | Вид коммунальной услуги | Ед.Изм. | Общий объем потребления | Начислено потребителям | Оплачено потребителями | Задолженность потребителей | Начислено поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса | Оплачено поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса | Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса |
|-------|-------------------------|---------|-------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|---|--|--|---|
|       | Холодное водоснабжение  | куб.м.  | 572,71                  | 16.969,18р.            | 12.771,41р.            | 4.197,77р.                 | 23.634,60р.   | 23.634,60р.  | 0  | 0,00  |
|       | Водоотведение           | куб.м.  | 572,71                  | 12.390,98р.            | 9.447,79р.             | 2.943,19р.                 | 17.224,99р.   | 17.224,99р.  | 0  | 0,00  |
|       | Электроэнергия ОДИ      | кВт*час |                         | 34.183,33р.            | 14.035,00р.            | 20.148,33р.                |   |  | 0  | 0,00  |
|       | Обращение с ТКО         | куб.м.  |                         | 7.468,77р.             | 5.595,26р.             | 1.873,51р.                 |   |  |  |   |

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Направлено претензий потребителям-должникам                          |  | ед.  |
| 2. | Направлено исковых заявлений   |  | ед.  |
| 3. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы |  | руб. |

**Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.04.2018 по 31.12.2018**

**перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Герцена д.12 кор.2**

Дата заполнения/ внесения изменений

**Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

|    |   |              |      |
|----|---|--------------|------|
| 1  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          |              | руб. |
| 2  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    |              | руб. |
| 3  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              |              | руб. |
| 4  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 524.733,41р. | руб. |
| 5  | - за содержание дома  | 386.915,32р. | руб. |
| 6  | - за текущий ремонт   |              | руб. |
| 7  | - за услуги управления  | 87.202,48р.  | руб. |
| 8  | - за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)               | 50.615,61р.  | руб. |
| 9  | Получено денежных средств, в том числе                                      | 109.991,92р. | руб. |
| 10 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | 106.991,92р. | руб. |
| 11 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   |              | руб. |
| 12 | - субсидий  |              | руб. |
| 13 | - денежных средств от использования общего имущества                        | 3.000,00р.   | руб. |
| 14 | - прочие поступления  |              | руб. |
| 15 | Всего денежных средств с учетом остатков                                    |              | руб. |
| 16 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           |              | руб. |
| 17 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     |              | руб. |
| 18 | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | 279.923,40р. | руб. |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.**

| № п/п | Наименование работ (услуг)   |                                |                   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. |
|-------|--|--------------------------------|-------------------|---|
|       | Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)  | Периодичность выполнения работ | Единица измерения |   |
|       | <i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   |                                |                   |   |
| 1     | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме<br><i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>  |                                |                   | 33.319,16р.                                       |
| 2     | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>  |                                |                   |   |
| 3     | Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом<br><i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>  |                                |                   | 87.202,48р.                                       |
| 4     | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации<br><i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного мусора и утилизация</i>  |                                |                   | 36.298,21р.                                       |
| 5     | Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации<br><i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i> |                                |                   | 141.606,42р.                                      |
| 6     | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>  |                                |                   | 96.052,88р.                                       |
| 7     | Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов<br><i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>  |                                |                   | 16.659,58р.                                       |
| 8     | Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения<br><i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>  |                                |                   | 24.208,45р.                                       |
| 9     | Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования<br><i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>  |                                |                   | 14.316,83р.                                       |
| 10    | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования<br><i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>   |                                |                   | 21.345,09р.                                       |
| 11    | Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции<br><i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>   |                                |                   | 16.659,58р.                                       |
| 12    | Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг<br><i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>   |                                |                   |   |
| 13    | Текущий ремонт   |                                |                   |   |
| 14    | Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)   |                                |                   | 22.854,24р.                                       |

**Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

|    |  |          |      |
|----|--|----------|------|
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       |          | руб. |
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |          | руб. |
| 3. | Задолженность потребителей (на начало периода)           |          | руб. |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        |          | руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  |          | руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 29752,48 | руб. |

#### Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

#### Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

| № п/п | Вид коммунальной услуги | Ед.Изм. | Общий объем потребления | Начислено потребителям | Оплачено потребителями | Задолженность потребителей | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |
|-------|-------------------------|---------|-------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|--|---|--|--|
|       | Холодное водоснабжение  | куб.м.  | 1206,49                 | 26.637,39р.            | 16.692,78р.            | 9.944,61р.                 | 30.294,25р.  | 19.404,35р.   | 0  | 0,00   |
|       | Водоотведение           | куб.м.  | 1206,49                 | 19.470,08р.            | 12.201,22р.            | 7.268,86р.                 | 22.098,80р.  | 22.098,80р.   | 0  | 0,00   |
|       | Электроэнергия ОДИ      | кВт*час |                         | 46.723,20р.            | 19.100,24р.            | 27.622,96р.                |  |   | 0  | 0,00   |
|       | Обращение с ТКО         | куб.м.  |                         | 11.461,01р.            | 7.293,94р.             | 4.167,07р.                 |  |   |  |  |

#### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Направлено претензий потребителям-должникам                          |  | ед.  |
| 2. | Направлено исковых заявлений   |  | ед.  |
| 3. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы |  | руб. |

**Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.04.2018 по 31.12.2018**

**перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Герцена д.12 кор.3**

Дата заполнения/ внесения изменений

**Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

|    |   |              |      |
|----|---|--------------|------|
| 1  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          |              | руб. |
| 2  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    |              | руб. |
| 3  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              |              | руб. |
| 4  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 315.774,07р. | руб. |
| 5  | - за содержание дома  | 229.379,00р. | руб. |
| 6  | - за текущий ремонт   |              | руб. |
| 7  | - за услуги управления  | 46.824,73р.  | руб. |
| 8  | - за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)               | 39.570,34р.  | руб. |
| 9  | Получено денежных средств, в том числе                                      | 70.427,77р.  | руб. |
| 10 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | 67.427,77р.  | руб. |
| 11 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   |              | руб. |
| 12 | - субсидий  |              | руб. |
| 13 | - денежных средств от использования общего имущества                        | 3.000,00р.   | руб. |
| 14 | - прочие поступления  |              | руб. |
| 15 | Всего денежных средств с учетом остатков                                    |              | руб. |
| 16 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           |              | руб. |
| 17 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     |              | руб. |
| 18 | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | 248.346,30р. | руб. |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.**

| № п/п | Наименование работ (услуг)   |                                       |                          | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. |
|-------|--|---------------------------------------|--------------------------|---|
|       | <i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   |                                       |                          |   |
|       | <i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   | <i>Периодичность выполнения работ</i> | <i>Единица измерения</i> | <i>Стоимость на единицу измерения</i>             |
| 1     | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме<br><i>Принем и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>   |                                       |                          | 17.891,24р.                                       |
| 2     | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>  |                                       |                          |   |
| 3     | Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом<br><i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>  |                                       |                          | 46.824,73р.                                       |
| 4     | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации<br><i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного мусора и утилизация</i>  |                                       |                          | 19.490,89р.                                       |
| 5     | Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация<br><i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i> |                                       |                          | 76.037,78р.                                       |
| 6     | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>  |                                       |                          | 51.577,10р.                                       |
| 7     | Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов<br><i>Осмотры конструктивных элементов,очистка кровли от снега</i>   |                                       |                          | 8.945,62р.  |
| 8     | Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения<br><i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>  |                                       |                          | 12.999,11р.                                       |
| 9     | Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования<br><i>Осмотры сетей электроснабжения,ремонт и замена электрооборудования</i>   |                                       |                          | 7.687,64р.  |
| 10    | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования<br><i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>   |                                       |                          | 11.461,58р.                                       |
| 11    | Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции<br><i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>   |                                       |                          | 8.945,62р.  |
| 14    | Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)   |                                       |                          | 12.271,94р.                                       |

**Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту**

|    |   |   |     |
|----|---|---|-----|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0 | ед. |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0 | ед. |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 | ед. |

|    |                                  |      |      |
|----|----------------------------------|------|------|
| 4. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 | руб. |
|----|----------------------------------|------|------|

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ**

|    |  |          |      |
|----|--|----------|------|
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       |          | руб. |
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |          | руб. |
| 3. | Задолженность потребителей (на начало периода)           |          | руб. |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        |          | руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  |          | руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 32319,89 | руб. |

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.. |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге**

| № п/п | Вид коммунальной услуги | Ед.Изм. | Общий объем потребления | Начислено потребителям | Оплачено потребителями | Задолженность потребителей | Начислено поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса | Оплачено поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса | Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса |
|-------|-------------------------|---------|-------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|---|--|--|---|
|       | Холодное водоснабжение  | куб.м.  | 252                     | 7.466,04р.             | 6.611,52р.             | 854,52р.                   | 10.216,56р.   | 10.216,56р.  | 0  | 0,00  |
|       | Водоотведение           | куб.м.  | 252                     | 5.451,39р.             | 4.826,80р.             | 624,59р.                   | 7.455,20р.  | 7.455,20р.   | 0  | 0,00  |
|       | Электроэнергия          | кВт*час |                         | 37.613,75р.            | 6.846,41р.             | 30.767,34р.                |   |  | 0  | 0,00  |
|       | Обращение с ТКО         | куб.м.  |                         | 2.096,99р.             | 1.508,47р.             | 588,52р.                   |   |  |  |   |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Направлено претензий потребителям-должникам                          |  | ед.  |
| 2. | Направлено исковых заявлений   |  | ед.  |
| 3. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы |  | руб. |

**Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.08.2018 по 31.12.2018**

**перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Глазурная д. 26 кор.1**

Дата заполнения/ внесения изменений

**Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

|    |   |          |      |
|----|---|----------|------|
| 1  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          |          | руб. |
| 2  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    |          | руб. |
| 3  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 0        | руб. |
| 4  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 57474,56 | руб. |
| 5  | - за содержание дома  | 48060,89 | руб. |
| 6  | - за текущий ремонт   |          | руб. |
| 7  | - за услуги управления  | 9413,67  | руб. |
| 8  | - за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)               |          | руб. |
| 9  | Получено денежных средств, в том числе                                      |          | руб. |
| 10 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | 14575,63 | руб. |
| 11 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   |          | руб. |
| 12 | - субсидий  |          | руб. |
| 13 | - денежных средств от использования общего имущества                        |          | руб. |
| 14 | - прочие поступления  |          | руб. |
| 15 | Всего денежных средств с учетом остатков                                    |          | руб. |
| 16 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           |          | руб. |
| 17 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     |          | руб. |
| 18 | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | 42898,93 | руб. |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.**

| № п/п | Наименование работ (услуг)   |                                       |                          | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. |
|-------|--|---------------------------------------|--------------------------|---|
|       | <i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   |                                       |                          |   |
|       | <i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>   | <i>Периодичность выполнения работ</i> | <i>Единица измерения</i> | <i>Стоимость на единицу измерения</i>             |
| 1     | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме<br><i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>  |                                       |                          | 5.846,07р.  |
| 2     | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>  |                                       |                          |   |
| 3     | Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом<br><i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>  |                                       |                          | 9413,67   |
| 4     | Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация<br><i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i> |                                       |                          | 15.889,32р.                                       |
| 5     | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества<br><i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>  |                                       |                          | 11.422,32р.                                       |
| 6     | Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов<br><i>Осмотры конструктивных элементов,очистка кровли от снега</i>   |                                       |                          | 3.057,94р.  |
| 7     | Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения<br><i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>  |                                       |                          | 2.398,39р.  |
| 8     | Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования<br><i>Осмотры сетей электроснабжения,ремонт и замена электрооборудования</i>   |                                       |                          | 1.918,71р.  |
| 9     | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования<br><i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового</i>   |                                       |                          | 2.518,31р.  |
| 10    | Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции<br><i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>   |                                       |                          | 2.218,51р.  |
| 11    | Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг<br><i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>   |                                       |                          |   |
| 12    | Текущий ремонт   |                                       |                          |   |
| 13    | Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)   |                                       |                          | 2.364,72р.  |

**Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ**

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       |  | руб. |
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |  | руб. |
| 3. | Задолженность потребителей (на начало периода)           |  | руб. |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        |  | руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  |  | руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на конец периода)            |  | руб. |

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

|    |   |      |      |
|----|---|------|------|
| 1. | Количество поступивших претензий                        | 0    | ед.  |
| 2. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0    | ед.  |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    | ед.  |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 | руб. |

**Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге**

| № п/п | Вид коммунальной услуги | Ед.Изм. | Общий объем потребления | Начислено потребителям | Оплачено потребителями | Задолженность потребителей | Начислено поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса | Оплачено поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса | Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса |
|-------|-------------------------|---------|-------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|---|--|--|---|
|       | Холодное водоснабжение  | куб.м.  |                         |                        |                        |                            |   |  |  | 0,00  |
|       | Водоотведение           | куб.м.  |                         |                        |                        |                            |   |  |  | 0,00  |
|       | Электроэнергия          | кВт*час |                         |                        |                        |                            |   |  |  | 0,00  |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

|    |  |  |      |
|----|--|--|------|
| 1. | Направлено претензий потребителям-должникам                          |  | ед.  |
| 2. | Направлено исковых заявлений   |  | ед.  |
| 3. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы |  | руб. |